

Hans Geldern

Unternehmens-
bewertung

360

Grundbegriffe

Hans Geldern

Unternehmensbewertung: 360 Grundbegriffe kurz erklärt

Hans Geldern

**UNTERNEHMENS-
BEWERTUNG:
360 GRUNDBEGRIFFE
KURZ ERKLÄRT**

UVK Verlagsgesellschaft mbH
Konstanz und München

Die Deutsche Bibliothek verzeichnet diese Publikation in der Deutschen Nationalbibliografie; detaillierte bibliografische Daten sind im Internet über <<http://dnb.ddb.de>> abrufbar.

ISBN 978-3-86764-792-2 (Print)

ISBN 978-3-7398-0289-3 (EPUB)

ISBN 978-3-7398-0290-9 (EPDF)

Das Werk einschließlich aller seiner Teile ist urheberrechtlich geschützt. Jede Verwertung außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ist ohne Zustimmung des Verlages unzulässig und strafbar. Das gilt insbesondere für Vervielfältigungen, Übersetzungen, Mikroverfilmungen und die Einspeicherung und Verarbeitung in elektronischen Systemen.

© UVK Verlagsgesellschaft mbH, Konstanz und München 2017

Einbandgestaltung: Susanne Fuellhaas, Konstanz
Printed in Germany

UVK Verlagsgesellschaft mbH
Schützenstr. 24 · 78462 Konstanz
Tel. 07531-9053-0 · Fax 07531-9053-98
www.uvk.de

Vorwort

Welcher Berufstätige kennt das nicht; man ist in einer neuen Abteilung, einer neuen Position oder gar in einem neuen Unternehmen. Neue Aufgaben sind stets mit einer Vielzahl neuer Begriffe verbunden. Auszubildende müssen sich noch öfter mit neuen Bezeichnungen auseinandersetzen und diese verstehen. Auch Studierende werden Semester für Semester mit vielen Begriffen konfrontiert.

Was ist Due Diligence, was versteht man unter Festwert, Free Cashflow oder dem Eigenkapitalspiegel und wofür steht eigentlich KPI? Dieses kompakte Buch gibt einen Überblick über die wichtigsten Grundbegriffe des Fachbereichs Unternehmensbewertung.

Dabei lege ich Wert darauf, dass die 360 Begriffe kurz und knapp erklärt werden. Auf eine oft ausschweifende Ausführung – wie sie in großen Lexika vorgefunden wird – habe ich bewusst verzichtet.

Ich hoffe, dass der Leser dieses Buches einen großen Vorteil für sein Studium, seine Ausbildung und seinen beruflichen Werdegang erhält. Also: viel Erfolg!

München, im März 2017

Hans Geldern

Alle Begriffe

AAA.....	19
ABC-Analyse.....	19
Absatzprognose.....	20
Abschlussprüfer.....	20
Abschreibung.....	20
Absolutkennzahlen.....	21
Abweichungsanalyse.....	21
Abwertung.....	21
Abzinsung.....	21
AfA-Tabelle.....	22
Agency-Kosten.....	22
Agilität.....	22
Allianz, strategische.....	22
Amortisation.....	22
Anlagebedarf.....	23
Anlagen im Bau.....	23
Anlagespiegel.....	23
Anlagevermögen.....	23
Anschaffungskosten.....	24
Anteile, eigene.....	24
Anwartschaftsrecht.....	24
Assets.....	25
assoziierte Unternehmen.....	25
Auflassung.....	25
Aussonderung.....	26
BaFin.....	27
Balanced Scorecard.....	27
Barwert.....	27

Barwerttest.....	28
Basel I.....	28
Basel II und III.....	28
Basisrisiko.....	29
BCG-Matrix.....	29
Bear-Anleihe.....	30
Behaviorismus.....	30
beizulegender Wert.....	30
Beleihungsgrenze.....	30
Beleihungswert.....	31
Berichtswesen.....	31
Bestandaufnahme, körperliche.....	32
Bestandsveränderung.....	32
Beta-Faktor.....	32
Beteiligung.....	33
Beteiligungsquote.....	33
Betriebsmittel.....	33
Betriebsvermögen.....	34
Bewertung at equity.....	34
Bewertungsfunktion.....	34
Bewertungsgrundsätze.....	35
Bewertungskennzahl.....	35
Bewertungsmatrix.....	35
Bewertungsvorschrift.....	36
Bewertungswahlrecht.....	36
Bewertungszahl.....	36
Bilanzaufstellung.....	36
Bilanzverlust.....	37
Bonität.....	37
Börsengang.....	37
Brand Equity.....	38
Buchwert.....	38

Buchwert pro Aktie	38
Bundesanstalt für Finanzdienstleistungs- aufsicht (BaFin)	38
Bürge	39
Bürgschaft	39
Capital Asset Pricing Model	40
Cashflow, operativer.....	40
Cash generating Unit	41
Cash- und Liquiditätsmanagement.....	41
Cashflow-Rechnung	41
Cash-Management	42
Clusteranalyse	42
Contributory Asset Charges	42
Contributory Assets	42
Corporate-Governance-Ansatz	43
Cost Approach.....	43
Cost Driver	43
Credit Spread.....	44
Dachmarke	45
DCF	45
Default.....	45
Deutscher Aktienindex DAX	46
Discontinued Operations	46
Discounted Cashflow DCF.....	46
Discounted Cashflow-Verfahren	46
DRSC Deutsches Rechnungslegungs- Standards Committee e.V.	47
Due Diligence	47
Due-Diligence-Prüfung.....	47
Durchschnittsbewertung	48
EBITDA	49
Economic Value Added EVA.....	49

Effektivzins	50
Eigenfinanzierung.....	50
Eigenkapital	50
Eigenkapital, haftendes	51
Eigenkapitalbedarf	51
Eigenkapitalquote	51
Eigenkapitalrendite.....	53
Eigenkapitalrentabilität	53
Eigenkapitalspiegel.....	53
Einlage	53
Einzelbewertung.....	54
Endwert.....	54
Entity Value	54
Entnahmen	55
Entrepreneurship.....	55
Equity.....	55
Equity-Methode.....	56
Erfindungshöhe	56
Ergebnis, neutrales	56
Ergebnis, operatives	56
Erstbewertung.....	57
Erstrisikoversicherung.....	57
Ertrag.....	57
Ertragswert.....	57
Ertragswertverfahren.....	58
Erwartungswert	58
EVA-Verfahren	58
Eventualverbindlichkeiten	59
Exit	59
Factoring	60
Fair Value	60
Fehlinvestitionsrisiko	60

Festwert	61
Financial Distress.....	61
Finanzcontrolling.....	61
Finanzergebnis.....	62
Finanzierung aus AfA	62
Finanzierungsrisiko	62
Finanzkennzahl	62
Finanzmärkte	63
Finanzplan	63
Finanzprognose	64
Firmenwert	64
Firmenwert, derivativer.....	64
Folgebewertung	65
Forderungsgarantie.....	65
Free Cashflow	65
Fremdkapital.....	66
Fremdkapitalgeber	66
Fungibilität.....	67
Garantie.....	68
Garantiekapital	68
Gefahrengemeinschaft.....	68
Geldvermögen.....	68
Gesamtrisiko	69
Geschäftseinheiten	69
Geschäftsmodell	69
Gesellschafter, stiller.....	69
Gewinn pro Aktie.....	70
Gewinnrücklagen.....	70
Gewinnschwelle.....	70
Gewinnwarnung	71
Gläubigerrisiken.....	71
Going-Concern-Prinzip	71

Grundkapital	71
Gründung.....	72
Gruppenbewertung.....	72
Haftungsbeschränkung	73
Haftungsmasse	73
Halbjahresfinanzbericht	74
Held for sale	75
IFRS	76
Illiquidität	76
Income Approach	76
Incremental Income Analysis	77
Informationsbedarfstransformation	77
Informationsleistungen.....	78
Informationsrisiko.....	78
Informationsversorgungsfunktion.....	78
innerer Wert.....	78
Innovationscontrolling.....	79
Insolvenz	79
Insolvenzforderungen, nachrangige	80
Insolvenzforderungen, unbesicherte	80
Insolvenzmasse	80
Insolvenzquote	80
Insolvenzrisiko	81
Insolvenztabelle.....	81
Insolvenzverfahren.....	82
Insolvenzverschleppung	82
Insolvenzverwalter	82
Integration	83
Interessenversicherung, unbegrenzte	83
Inventarwert	83
Investition.....	83
Investitionsrisiko.....	84

Investor Relations	84
Jahresabschlussanalyse	85
Jahresfehlbetrag	85
Jahresüberschuss	85
Jahreszins, effektiver	86
Joint Venture	86
Kapital	87
Kapital, intellektuelles	87
Kapitalanteil	88
Kapitalbeteiligungsgesellschaft	88
Kapitalbilanz	88
Kapitalbindung	89
Kapitalbindungsanalyse	89
Kapitalerhöhung	89
Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln	90
Kapitalerhöhung, ordentliche	90
Kapitalflussrechnung	91
Kapitalkonsolidierung	91
Kapitalkosten, gewichtete	91
Kapitalrücklage	92
Kapitalwert	92
Kennzahlenanalyse	92
Key Performance Indicator KPI	92
Kosten-Nutzen-Analyse KNA	93
Kreditanalyse	93
Kreditfähigkeit	93
Kreditsicherheiten	93
Kreditsicherheiten, dingliche	93
Kreditsicherheiten, persönliche	94
Kundenanzahlung	94
Limit	95
Liquidationswert	95

Liquidität.....	95
Liquiditätsanalyse, dynamische.....	95
Liquiditätsanalyse, statische	96
Liquiditätsmanagement	96
Liquiditätsplanung.....	96
Liquiditätsreserve	97
Lücke-Theorem.....	97
Markenwert.....	98
Market Approach	98
Marktportfolio.....	98
Marktwert	99
Medium Term Notes.....	99
Mergers & Acquisitions	99
Mietverlängerungsoption	100
Minderheitsanteil	100
Minderheitsbeteiligung	100
Mitbestimmungs- und Mitwirkungsrechte....	101
Monte-Carlo-Simulation	102
Multi-Period Excess Earnings Method	102
Nachrangklausel	103
Nachschusspflicht.....	103
Negativklausel	104
Neubewertung	104
Niederstwerttest	104
Nutzungswert	104
Nutzwertanalyse.....	105
ONR 49000 ff	106
Partialanalyse	106
Passivierung.....	106
Patent	107
Patronatserklärung	107
Pensionsvermögen	107